

Kallelse till Östängens Samfällighetsförenings årsmöte
Söndagen den 26 juni 2011 kl 13.00 på fotbollsplanen.

Dagordning

- § 1 Mötets öppnande
- § 2 Val av ordförande för stämman
- § 3 Val av sekreterare för stämman
- § 4 Val av 2 st justeringsmän/kvinnor och rösträknare
- § 5 Stämmans behöriga utlysande
- § 6 Registrering av röstberättigade
- § 7 Styrelsens och revisorernas årsberättelse
- § 8 Ansvarsfrihet för styrelsen
- § 9 Ersättning till styrelsen
- § 10 Framställning från styrelsen och motioner från medlemmar
Framställning från styrelsen:
Då samfällighetens egna kapital är förbrukat med kronor 25.350 föreslår styrelsen att kronor 7.900 från vägfonden och kronor 17.500 från reparations- och underhållsfond överförs till egna kapitalet.
Att extra debitering av medlemsavgifter för 2011/2012 skall ske med kronor 500 (helt andelstal) hösten 2011, då nuvarande medlemsavgifter ej räcker till vid snörika vintrar.
- § 11 Medlemsavgifter 2012/2013
- § 12 Val av styrelseledamöter 2 st på 2 år
- § 13 Val av styrelsesuppleant 1 st på 1 år
- § 14 Val av revisorer 2 st på 1 år
- § 15 Val av revisorsuppleant 1 st på 1 år
- § 16 Val av valberedning 2 st på 1 år
- § 17 Övriga frågor
 - Besluta om städdagar
 - Utvärdering av klippning/röjning av vägsränor och diken
 - Utvärdering av vinterns snöröjning
 - Besluta om ny flytbrygga, utbyggnad av båtbygga
 - Ny omröstning av avgiftsbefrielse vid väginvesteringar för obebyggd tomt, då föregående års omröstning har ifrågasatts
 - Övrigt
- § 18 Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt
- § 19 Mötets avslutande

Upplysning: Medlems rösträtt kan utövas genom ombud. Ombud får ej företräda mer än en medlem.

Välkomna

Styrelsen

Förvaltningsberättelse för Östängens Samfällighetsförening 2010-2011

Styrelsen har bestått av följande personer:

Göran Jonsson	Ordförande
Martin Hansson	Vice ordförande
Mona Söderlund	Kassör
Anna-Stina Lantz	Sekreterare
Kjell Huzelius	Suppleant

Styrelsen har haft fyra (4) protokollförda möten under verksamhetsåret.

Väsentliga händelser under året:

Fyra vägar inom samfälligheten har ändrat namn efter beslut av kommunen. Nya vägskyltar har inhandlats och monterats upp. Även våra postadresser har ändrats.

Borttagning av flytbryggan vid badplatsen har skett, då den var i dåligt skick. Beslut om ny flytbrygga hänskjuter styrelsen till årsmötet p.g. av samfällighetens dåliga ekonomi efter vinterns snömängder.

Städdag har utförts på hösten 2010 enligt beslut av årsmötet 2010.

En fastighet har bytt ägare under verksamhetsåret.

Styrelsen

Balansrapport för 80 Östängens Samfällighetsförening

Datum 2011-05-23 Sida 1

	Ingående balans 2010-04-01	Ändring 2010-04-01- 2011-03-31	Utg. balans 2011-03-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Byggnader och mark			
1130 Mark Sonö 1:48	1,00	0,00	1,00
Summa Byggnader och mark	1,00	0,00	1,00
Summa Anläggningstillgångar	1,00	0,00	1,00
Omsättningstillgångar			
Övriga kortfr fordringar			
1680 Övr kortfrist fordringar	11 790,00	- 9 190,00	2 600,00
Övriga Kortfr.fordringar	11 790,00	- 9 190,00	2 600,00
Kassa och bank			
1930 Bank, föreningskonto	89 852,46	- 49 040,89	40 811,57
1940 Bank, placeringskonto	34 020,00	- 13 897,08	20 122,92
Summa kassa och bank	123 872,46	- 62 937,97	60 934,49
Summa Omsättningstillgångar	135 662,46	- 72 127,97	63 534,49
Summa Tillgångar	135 663,46	- 72 127,97	63 535,49
Eget Kapital & Skulder			
Eget kapital			
2010 Eget kapital	- 44 161,13	28 722,67	- 15 438,46
2019 Årets resultat	28 722,67	12 065,30	40 787,97
Summa Eget kapital	- 15 438,46	40 787,97	25 349,51
Obeskattade reserver			
2198 Vägfond	- 4 500,00	- 9 600,00	- 14 100,00
2199 Rep och underhållsfond	- 27 200,00	- 3 900,00	- 31 100,00
Summa Obeskattade reserver	- 31 700,00	- 13 500,00	- 45 200,00
Skulder			
Kortfristiga skulder			
Övriga kortfristiga skulder			
2840 Låneskulder,kortfristiga	- 27 502,00	27 502,00	0,00
Summa Övr kortfristiga skulder	- 27 502,00	27 502,00	0,00
Uppl kostn & förutbet intäkter			
2910 Föskottsarb. årsavgifter	- 39 423,00	1 576,00	- 37 847,00
2990 Övriga interimsskulder	- 21 600,00	15 762,00	- 5 838,00
Summa Uppl kostn & förutb int	- 61 023,00	17 338,00	- 43 685,00
Summa Kortfristiga skulder	- 88 525,00	44 840,00	- 43 685,00
Summa Skulder	- 88 525,00	44 840,00	- 43 685,00
Summa Eget Kapital & Skulder	- 135 663,46	72 127,97	- 63 535,49
Beräknat resultat	0,00	0,00	0,00

Resultatrapport för 80 Östängens Samfällighetsförening

Datum 2011-05-23 Sida 1

	2010-04-01- 2011-03-31	%	Akkumulerat 2011-03-31	%
Nettoomsättning				
Huvudintäkter				
3010 Årsavgifter	45 565,00	95,0	45 565,00	95,0
3020 Städavgifter	2 400,00	5,0	2 400,00	5,0
Summa Huvudintäkter	47 965,00	100,0	47 965,00	100,0
Summa Intäkter	47 965,00	100,0	47 965,00	100,0
Rörelsens kostnader				
Övriga externa rörelsekostn.				
5010 Vägunderhåll	- 54 484,00	-113,6	- 54 484,00	-113,6
5020 Parkmark,bad och båt	- 3 514,20	-7,3	- 3 514,20	-7,3
5030 Vattenanläggning	- 10 241,00	-21,4	- 10 241,00	-21,4
5060 Styrelsearvoden	- 4 995,00	-10,4	- 4 995,00	-10,4
5070 Administrationskostnader	- 1 303,75	-2,7	- 1 303,75	-2,7
5090 Medlemsavgifter	- 860,00	-1,8	- 860,00	-1,8
Summa Övriga rörelsekostnader	- 75 397,95	-157,2	- 75 397,95	-157,2
Rörelsens kostnader	- 75 397,95	-157,2	- 75 397,95	-157,2
Rörelseresultat	- 27 432,95	-57,2	- 27 432,95	-57,2
Finansiella intäkt/kostn				
8310 Ränteintäkter	176,98	0,4	176,98	0,4
8420 Räntekostnader	- 32,00	-0,1	- 32,00	-0,1
Summa Finansiella intäkt/kostn	144,98	0,3	144,98	0,3
Res.efter finansiella poster	- 27 287,97	-56,9	- 27 287,97	-56,9
Bokslutsdispositioner				
8812 Avsättn rep & underhåll	- 4 800,00	-10,0	- 4 800,00	-10,0
8813 lanspråkt. rep&underh.fond	900,00	1,9	900,00	1,9
8814 Avsättning vägfond	- 13 600,00	-28,4	- 13 600,00	-28,4
8815 lanspråkt. vägfond	4 000,00	8,3	4 000,00	8,3
Summa Bokslutsdispositioner	- 13 500,00	-28,1	- 13 500,00	-28,1
Årets resultat				
8999 Resultat	40 787,97	85,0	40 787,97	85,0
Resultat	40 787,97	85,0	40 787,97	85,0
Beräknat Resultat	0,00	0,0	0,00	0,0